

Купить производственную площадь за 115 011 000 рублей на улица 50 лет Советской Армии, 51/3

Республика Саха, Якутск, улица 50 лет Советской Армии, 51/3

115 011 000 Р

10 278Р за м<sup>2</sup>



11190.00 м<sup>2</sup>

Общая

Эксклюзивное предложение! Продаётся действующая производственная база с бетонным узлом. Район ГРЭС. Земельный участок 1,1Га разрешенное использование: под производственную базу. На территории базы: - склад-ангар (пилорама) - 779,3 м2. Высота ворот - 5м, - теплый склад - 745,2 м2, 1993г.п. (гараж, столярный цех и тротуарной плитки) Высота ворот -5м, - административное здание 2-этажное + обустроенное чердачное помещение. Здание монолитное, фундамент ленточный, 2019 г.п. Площадь 961,1 кв.м. теплый гараж 141,6 кв.м. Состояние: свежий косметический ремонт (частично предчистовая отделка) 1 этаж: гараж 141,6кв.м., кухня, с/у 2 этаж: кабинетная планировка 8 комнат, с/у 3 этаж: банкетный зал, 4 комнаты - Проходная (40,7 м2, 1993г.п.) - Бетонный узел (50 м3/час) Водоснабжение и отопление: центральные Канализация: центральная + ёмкость 12тонн Возможна длительная аренда. Доп. описание: обычное состояние. Успей купить в ипотеку по сниженным процентным ставкам. Номер в базе: 7269550.

👁 1 с 05.09.2023, обновлен 05.09.2023

## Характеристики

Этажей всего 3

