

Купить квартиру за 2 000 000 рублей на Экспериментальная улица, 3

Республика Саха, Якутск, Экспериментальная улица, 3

2 000 000 Р

35 088Р за м²



57.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

✓Просторная двухкомнатная квартира площадью 56,7 кв. м расположена на 2 этаже добротного деревянного дома 1985 года постройки по улице Экспериментальная д.3 (район Кирзавода). ✓Объект характеризуется как теплый и полностью благоустроенный, но состоит на учете в аварийном фонде жилья г. Якутска. ✓Планировка изолированная: две отдельные комнаты, кладовка, кухня и санузел. Квартира продается с полной меблировкой и всей необходимой бытовой техникой, что позволяет новому владельцу заехать сразу после сделки. ✓Дом отличается спокойной атмосферой и ответственными соседями. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся Мархинская школа №2, культурно-досуговый центр, отделение МЧС, ЖКХ, а также остановка общественного транспорта №20, 41 с регулярным сообщением. ✓Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет никаких долгов по коммунальным платежам и юридических обременений. Продажа осуществляется при профессиональном сопровождении агентства недвижимости «Этажи», которое гарантирует юридическую чистоту и финансовую безопасность сделки. Возможен просмотр в удобное для вас время. Код пользователя: 188238 Номер в базе: 10280074

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Янкова Татьяна Руслановна](#)

Телефон: [+79143004378](tel:+79143004378)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	10.00 кв. м

