

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на Лермонтова, 56

Республика Саха, Городской округ Якутск, Якутск, Лермонтова, 56

9 700 000 Р

125 974Р за м²

77.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВ! В продаже появилась уютная 3-х комнатная квартира по ул. Лермонтова 56. Панельный дом 112 серии 1991 года постройки. 77 кв. м. Оптимальный 6 этаж из 9. УК Сфера комфорта 2 года назад сделала кап. ремонт в подъезде. Есть камеры видео наблюдения. На лестничной площадке всего 4 квартиры. Развитая инфраструктура полностью по всем направлениям: остановка в 1 минуте ходьбы. Автобусы: 6, 7, 19, 35, 41, 102, 104, 124. Торговые центры, магазины, аптеки, оптики, фитнес центры, банки, рестораны, кафе, Крестьянский рынок, Парк, школы, дет. сады, гимназии и многое другое. Сама квартира двусторонняя, солнечная и очень теплая. Уникальная локация позволяет оперативно добраться до любой точки города. Квартира имеет шикарные видовые характеристики, совмещая виды города, озера, а так же соснового бора и якутских сопек. Вас порадуют и утреннее солнце, и невероятно красивые закаты. Близость к парку позволит всей семье вести активный образ жизни. Школы: физмат 29, 7, Саха-корейская. Для самостоятельного посещения детьми рядом располагаются: ледовый дворец, клуб единоборств, в пешей доступности СК Дохсун, множество кружков и секций. Каждый сезон на озере бесплатный каток с ровным льдом. В этом году обновлена дворовая территория и детская площадка. С этой покупкой вы вкладываете не только в недвижимость ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Илья](#)

Телефон: [8 \(914\) 262-90-40](tel:8(914)262-90-40)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Площадь кухни	15.00 кв. м		



