

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на Бестужева-Марлинского, 7/5

Республика Саха, Городской округ Якутск, Якутск, Бестужева-Марлинского, 7/5

7 150 000 Р

116 830Р за м<sup>2</sup>

61.20 м<sup>2</sup>

Общая

37.30 м<sup>2</sup>

Жилая

9.20 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Напротив Крытого рынка по улице Бестужева-Марлинского предлагается к приобретению уютная трехкомнатная квартира площадью 61.5 кв.м., расположенная на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1984 году. Дом отличается наличием детской площадки во дворе и удобной парковкой. Вид из окон квартиры открывается на тихий двор, что создает дополнительное ощущение уюта и спокойствия. Внутри квартиры выполнен косметический ремонт, благодаря чему новые владельцы смогут сразу же обустроиться без дополнительных вложений. Также имеется балкон, который можно использовать как дополнительную зону отдыха или место для хранения вещей. Расположение квартиры позволяет наслаждаться развитой инфраструктурой района: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Это предложение станет отличным выбором для тех, кто ценит качество жилья и комфортное расположение.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [8 \(922\) 700-48-77](tel:8(922)700-48-77)

## Характеристики

|                   |                 |                 |             |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 3               | Тип дома        | панельный   |
| Этаж              | 3               | Этажей всего    | 5           |
| Наличие телефона  | да              | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 37.30 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.20 кв. м      |                 |             |



