

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Бестужева-Марлинского, 22/1

Республика Саха, Городской округ Якутск, Якутск, Бестужева-Марлинского, 22/1

6 500 000 Р

156 250Р за м<sup>2</sup>

41.60 м<sup>2</sup>

Общая

5 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в районе Крытого рынка по ул. Б-Марлинского 22/1. Площадь квартиры без учета лоджии 41,6 кв.м., площадь лоджии 4,2 кв.м. Окна выходят на обе стороны дома, расположена на 5 из 9 этажей. Дом монолитно-каркасный 2011г.п. Застекленная лоджия. Вся мебель и техника остаётся. Во дворе детская площадка, парковка. Хорошо развитая инфраструктура: рядом детские сады, школа 15,10 , торговые центры Дэлэй, ГрандСити, УлуруМолл, Крытый рынок, аптеки, медицинский центр г. Якутска , автобусные остановки рядом с домом 1, 3, 6, 7, 8, 15,16,19, 35. 2 взрослых собственника, долгов и обременений нет. Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных затрат, вариант заезжай и живи. Торг уместен.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Мария](#)

Телефон: [8 \(914\) 820-86-55](tel:8(914)820-86-55)

## Характеристики

|                   |    |                 |            |
|-------------------|----|-----------------|------------|
| Количество комнат | 1  | Тип дома        | монолитный |
| Этаж              | 5  | Этажей всего    | 9          |
| Наличие телефона  | да | Наличие балкона | да         |

