

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на пр-кт Михаила Николаева, 40/7

Республика Саха, Городской округ Якутск, Якутск, пр-кт Михаила Николаева, 40/7

7 650 000 Р

98 077Р за м<sup>2</sup>



78.00 м<sup>2</sup>

Общая

58.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира, распашонка, в спальном районе по проспекту Михаила Николаева, д. 40/7. (стар. ул Автодорожная) Дом 112 серии, 1994 года постройки, этажность 4/9 этажей, общая площадь 78 кв.м. В квартире отдельный санузел, большой отдельный балкон, квартира готова к заселению или под Ваш ремонт, дорога к дому заасфальтирована. В 2021 году проведен капитальный ремонт дома. Во дворе располагается новая детская площадка и места для парковки Вашего транспорта. Удобна транспортная развязка 1, 14,16 маршруты, в шаговой доступности д/с Земляничка, СОШ 6, МФЦ Мои документы, Отделение Полиции 1, кинотеатр и торговый центр Емеян, Хозмаркет, Айгуль, Скиф. Квартира без долгов, обременений, один собственник.

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79841121327](tel:+79841121327)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 9           | Площадь жилая | 58.00 кв. м |
| Площадь комнат    | 16.00 кв. м | Площадь кухни | 15.00 кв. м |



