

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Лермонтова, 52

Республика Саха, Городской округ Якутск, Якутск, ул Лермонтова, 52

4 700 000 Р

130 556Р за м²



36.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира площадью 35.6 м² расположена на пятом, 5 этаже панельного дома по улице Лермонтова, 52. Планировка эффективна и предусматривает изолированную кухню и просторную комнату. Совмещенный санузел рационально использует площадь, что повышает функциональность жилья. Квартира продается в состоянии, требующем ремонта, что позволяет новому владельцу с нуля создать интерьер, полностью отвечающий личным требованиям, без необходимости в перепланировке. Расположение объекта является его ключевым преимуществом: в пешей доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, фитнес-клуб и парк для прогулок. Двор благоустроен — оборудованы детская площадка и организована парковка для автомобилей. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города. Документы готовы к сделке, недвижимость принадлежит одному собственнику и не имеет обременений. Это предложение представляет собой практичный вариант для молодой семьи или инвестиции, сочетающий выгодное местоположение с возможностью адаптировать пространство под собственные нужды. Код пользователя: 116103 Номер в базе: 10017056

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Никифорова Светлана Кирилловна](#)

Телефон: [+79667657308](tel:+79667657308)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

