

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Александра Захарченко, 5

Республика Саха, Якутск, улица Александра Захарченко, 5

5 500 000 Р

134 146Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 6

Этаж

Квартира площадью 40,7 кв. м в новом доме 2024 года постройки расположена на втором этаже шестиэтажного здания по адресу: Якутск, ул. Александра Захарченко, 7. Объект отличается современной планировкой с совмещенным санузлом и выполненным косметическим ремонтом, что позволяет заселиться сразу после покупки или адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения. Квартира свободна от долговых обязательств и обременений, материнский капитал не использовался, что упрощает процедуру оформления сделки. Жилой комплекс расположен в развивающемся районе с хорошей транспортной доступностью, что обеспечивает удобное перемещение по городу. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, кафе и другие объекты повседневной инфраструктуры. Новый дом гарантирует отсутствие проблем с изношенными коммуникациями, а этажность здания обеспечивает баланс между комфортом проживания и отсутствием необходимости пользоваться лифтом. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и в качестве инвестиционного актива — спрос на качественное жилье в новостройках Якутска остается стабильно высоким. Возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 185906 Номер в базе: 9191180

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Колодезникова Мария Евгениевна](#)

Телефон: [+79141104608](tel:+79141104608)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь кухни	5.00 кв. м

