

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Кузьмина, 20/1

Республика Саха, Якутск, улица Кузьмина, 20/1

4 000 000 Р

76 923Р за м²



52.00 м²

Общая

34.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

3-ком квартира в деревянном доме О КВАРТИРЕ Общая площадь по выписке ЕГРН - 52,3м2: - гостиная 16,4м2 - комната 11,2м2 - комната 6,5м2 - кухня 6,8м2 - прихожая, коридор 7,9м2 - туалет 1,2м2 - ванная 2,3м2 Высота потолка 2,55м. Квартира расположена на 1 этаже 2-х этажного дома, торцевая, окна на три стороны. Санузел отдельный. Счётчики ХГВС. Окна деревянные. Металлическая и деревянная входные двери. Квартира с обычным ремонтом: стены - обои, потолок - пенопластовые плиты, пол - линолеум. Долгов, обременений нет. Кадастровый N 14:36:102038:1772. Квартира тёплая. Соседи постоянные. О ДОМЕ Деревянный 2-х подъездный дом 1961гп по ул.Кузьмина 20/1 Гагаринского округа (мкрн Аэропорт). Не аварийный. Централизованные отопление, водоснабжение, водоотведение, энергоснабжение. Удобные подъездные пути. Наземная парковка. УК Ригель. О РАЙОНЕ Сложившийся спальный район с необходимой инфраструктурой. В шаговой доступности Управа округа, ДК им.Гагарина, СОШ 30, два д/с, ДЮСШ 6, магазины, аптека, остановка общественного транспорта О СДЕЛКЕ Один совершеннолетний собственник Продажа свободная Быстрое освобождение Крупная мебель и бытовая техника остаются Приглашаем на просмотр

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79841189532](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	34.10 кв. м
Площадь комнат	16.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

