

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Софронова, 41

Республика Саха, Якутск, улица Софронова, 41

3 950 000 Р

85 870Р за м²



46.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

???? Продается 2-комнатная квартира с земельным участком в черте города, в зоне перспективной застройки Ж-6 (г. Якутск)! ????Адрес: г. Якутск ???? Площадь квартиры: 45,5 м² ???? Площадь участка: 514 м² ???? Тип дома: деревянный, 1949 г. постройки (НЕ аварийный) ???? Состояние: хорошее, мебель остается ???? Преимущества объекта: ☐ Квартира с автономным газовым отоплением – тепло и экономия круглый год ☐ Отдельный вход и свой земельный участок – максимум уединения ☐ Теплый гараж на участке – идеально для зимы ☐ Дом на 3 квартиры – минимум соседей ☐ Без долгов и обременений – чистая юридическая история ☐ Мебель в подарок – заезжай и живи ☐ Полное юридическое сопровождение от агентства «Этажи» ???? Зона Ж-6: перспективное место для инвестиций и комфортной жизни! Зона Ж-6 предназначена для средне- и многоэтажной жилой застройки, а также: строительства медицинских, образовательных, спортивных и административных объектов деловой, торговой и культурной инфраструктуры размещения магазинов, кафе, гостиниц, СТО и автомоек развития частного бизнеса ???? Отличный инвестиционный потенциал — участок в Ж-6 можно использовать как под жилье, так и под коммерцию! ???? Развитая инфраструктура: остановки общественного транспорта в пешей доступности рядом детские сады, школы поблизости автомойки, СТО, ...

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Седушков Денис Александрович](#)

Телефон: [+79893638243](tel:+79893638243)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	5.00 кв. м

