

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на проспект Ленина, 7/1

Республика Саха, Якутск, проспект Ленина, 7/1

10 300 000 Р

132 051Р за м²



78.00 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Уютная 3-комнатная квартира 112 серии в самом центре города Якутска около площади Орджоникидзе. Окна на две стороны, квартира очень светлая, зимой тёплая. Квартира на комфортном втором этаже, лифт не слышно. Несмотря на то, что дом находится около проспекта, шума не слышно, двор тихий, спальня. Есть закрытая детская площадка. Соседи семейные, спокойные, арендаторов нет. Покупателю остаётся импортная бытовая техника (газовая плита с духовым шкафом, стиральная машина, посудомоечная машина, холодильник), мебель (итальянский спальня гарнитур, кухня из натурального дерева, столы, стулья, диваны, мебель в детской комнате, большой вместительный шкаф в прихожей). На кухне установлен фильтр питьевой воды Цептер. Рядом развитая инфраструктура, в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, торговые центры, театры, кинотеатры, рестораны, IT-парк. Рядом маршруты практически всех автобусов. Документы в порядке, к продаже готовы. В собственности более 6 лет. Торг при осмотре.

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79142964064](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	54.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

