

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Свердлова, 3/3

Республика Саха, Якутск, улица Свердлова, 3/3

5 800 000 Р

165 714Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.70 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 15

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе на улице Свердлова, 3/3 в городе Якутске. Общая площадь квартиры составляет 35.65 кв. м, из которых 16.72 кв. м приходится на жилую зону и 11.1 кв. м занимает просторная кухня. Квартира расположена на 10 этаже 15-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт. В квартире светло и уютно — идеальное место для отдыха после рабочего дня, кухня большая. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые. В вашем распоряжении два лифта: пассажирский и грузовой, что очень удобно для подъема тяжелых вещей. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Район, в котором находится квартира, отлично развит. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом есть клиники и магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность позволит легко добраться в любую часть города. Квартира продается от первого и единственного собственника, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая история, есть обременение в ВТБ. Маткапитал, субсидии не использовались. Звоните и записывайтесь на просмотр! ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79142934646](tel:+79142934646)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 10          | Этажей всего  | 15          |
| Площадь жилая     | 16.70 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

