

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на проспект Ленина, 11

Республика Саха, Якутск, проспект Ленина, 11

7 450 000 Р

173 256Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная и теплая 2-комнатная квартира в самом центре города, по адресу проспект Ленина, дом 11 (пристрой 1972 года постройки). Отличный вариант для комфортного проживания в престижном районе. Характеристики квартиры: Общая площадь – 43 кв. м Этаж – 5 из 5 Окна выходят во двор – вид на детскую площадку и торговый дом «Киэргэ» Застекленный балкон – дубовый пол и встроенная подсветка Пластиковые окна – тепло и шумоизоляция Свежий капитальный ремонт (2024 год): Заменены все коммуникации – долговечные чугунные трубы вместо ненадежного пластика Современный ремонт – можно сразу въехать и жить Пол – инженерная доска из натурального дуба (2 см толщиной) Стены и потолок – качественная штукатурка Что остается в квартире: Встроенный кухонный гарнитур с натуральной каменной столешницей и подоконником Встроенная техника: газовая панель, электрический духовой шкаф, холодильник и морозильная камера \* Кондиционер (2023 года установки) – комфортный климат круглый год Преимущества локации: Центр города – престижный район с развитой инфраструктурой Рядом школы, детские сады, магазины, кафе и рестораны Остановка общественного транспорта в шаговой доступности Юридическая чистота и безопасность сделки:  Один собственник, без долгов и обременений Полное юридическое сопровождение от ...

0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Седушков Денис Александрович](#)

Телефон: [+79141104728](tel:+79141104728)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

