

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица Орджоникидзе, 45/1

Республика Саха, Якутск, улица Орджоникидзе, 45/1

9 000 000 Р

116 883Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в старом элитном доме, расположенном на площади Ленина. Дом был построен в 1983 году, а площадь квартиры составляет 77,1 квадратных метров. Всюду по полу уложен дубовый паркет, а ванная комната и туалет разделены. Квартира находится на втором этаже из четырех и имеет застекленный балкон. Уникальное местоположение дома в центре города предоставляет тишину и спокойствие во дворе, который также содержит детскую площадку. Подъезд всегда чистый, а соседи приятные и вежливые. Внутри квартиры находятся три отдельные комнаты со строго прямоугольной формой, что в значительной мере облегчает их планирование и использование. Квартира в отличном состоянии, свободна от каких-либо обременений. На одном этаже всего три квартиры, что гарантирует большую приватность и комфорт жизни. В непосредственной близости находятся все необходимые объекты: поликлиника 1, торговые центры Оптимист, Эгоист, Туймаада, супермаркет Илин Энэр, Национальная библиотека, а также автобусная остановка, обслуживающая все маршруты города. Продажа осуществляется через агентство недвижимости и ипотеки Этажи, которое гарантирует безопасность сделки, предоставляет полное юридическое сопровождение, страховку от финансовых рисков и помощь в выборе наиболее подходящей программы ипотечного ...

👁 1 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Никифорова Светлана Кирилловна](#)

Телефон: [+79667657308](tel:+79667657308)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	5.00 кв. м

