

Купить квартиру за 6 299 000 рублей на улица Чернышевского, 12/1

Республика Саха, Якутск, улица Чернышевского, 12/1

6 299 000 Р

123 510Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Выставлена на продажу уютная 2-комнатная квартира, площадью 51 кв. метр. Этаж 4/4. Дом КПД серии, находится в самом центре города. В квартире просторная кухня, просторный санузел, все комнаты изолированы. Надежная входная металлическая дверь (GERDA), алюминиевые радиаторы, стеклопакеты, воздушные приточные клапана вентиляции. Счетчики э/э, газ, вода. Интернет и ТВ (ТТК). Вся мебель и бытовая техника после продажи остаются новым хозяевам (кроме ТВ). Дом на второй линии, машин совсем не слышно, дворовая территория асфальтирована, парковочных мест много. Перед домом детская и спортивная площадки. С балкона просматривается вся дворовая территория. Вокруг дома СОШ №26 и 3 детских сада: Тулукчаан, Якутяночка, Золотинка. В доме идет капитальный ремонт, внешние работы завершены, заменены коммуникации, остался только косметический ремонт в подъездах. Квартира на самом верхнем этаже, между крышей и квартирой есть еще теплый тех. этаж, поэтому всегда тепло, нет никаких промерзаний стен, шума или потопов от соседей. Квартира без долгов и обременений, маткапитал не использовался, 1 собственник. Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных затрат, вариант заезжай и живи. Гарантия безопасной сделки осуществляется компанией Этажи. Полное юридическое сопровождение. Мы работаем ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Харитонов娜 Наталья Васильевна](#)

Телефон: [+79199406352](tel:+79199406352)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

