

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Лермонтова, 156/3

Республика Саха, Якутск, улица Лермонтова, 156/3

12 500 000 Р

145 349Р за м²



86.00 м²

Общая

63.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

3-комнатная квартира с автономным отоплением и отличным видом на озеро Сайсары . Дом 2004 г.п., с автономным газовым котлом, лифтом. Квартира по адресу: по Лермонтова 156/3, этаж 10 из 10 . Квартира площадью 86 кв.м., трехкомнатная и имеет ряд преимуществ в своем ценовом сегменте: 1. Верхний этаж и угловое расположение делает квартиру практически изолированной от возможных шумов от соседей; 2. Наличие двух санузлов добавляет удобства при проживании нескольких человек. 3. Окна выходят на две стороны, позволяя любоваться видом сквера Матери и наблюдать за дорогой по ул. К. Алексеева, например, провожая взглядом ребенка в школу; 4. Большая детская комната (32 кв. м.), имеет отдельную рабочую зону; 5. Кухня и гостиная не совмещены, что позволяет разграничить зоны приготовления еды и комфортного отдыха; 6. Возможность достройки балкона- лоджии; Площадь квартиры - 86 кв.м. Комнаты: 32+18+13 кв.м., 2 сан.узла. Ремонт сделан в 2014г., частично мебелирована: из бытовой техники- плита и духовой шкаф (электро). Санузлы один с ванной, другой с душевой кабиной. Из мебели: в родительской комнате: двухспальная кровать, гардеробная (полки и вешалки); в детской: в рабочей зоне имеется два рабочих стола с полками, встроенные два шкафа-купе, встроенный шкаф купе для бытовки; в зале встроенный ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79142963696](tel:+79142963696)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	63.00 кв. м	Площадь комнат	32.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



