

Купить квартиру за 12 800 000 рублей на Лермонтова, 73

Республика Саха, Городской округ Якутск, Якутск, Лермонтова, 73

12 800 000 Р

192 481Р за м<sup>2</sup>

66.50 м<sup>2</sup>

Общая

35.80 м<sup>2</sup>

Жилая

15.10 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 14

Этаж

СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ!!!! Эксклюзив! Просторная светлая 2-комнатная квартира с хорошим качественным ремонтом в центре города! Заезжай и живи! Адрес: ул. Лермонтова, 73Площадь квартиры: 66,5 кв. м, балконов нет Перепланировка балконов в жилую часть узаконена Большую комнату 22,2 кв.м можно разделить на 2 комнаты Блочный дом 2015 г.п. (Перекрытие между этажами монолитное железобетонное)Этаж 12 из 14Консьерж и видеонаблюдениеОдноподъездный дом, на этаже всего 4 квартирыОкна выходят во двор и на улицу Октябрьская На кухне и в комнате панорамные окна с видом на городПолы дорогой паркет, была произведена заливка пола, на кухне, в прихожей и санузлах керамическая плиткаРаздельный сан. узелВся мебель и бытовая техника остаётся в подарок новым хозяевам (есть кондиционер)Хорошие постоянные соседи2 лифта пассажирский и грузовойПарковка во двореДетская площадкаШколы №7 (по прописке), ЯГНГ, Саха гимназия, №35, Детские сады №89 Парус (во дворе), №104 Ладушка, №105 Умка и много частных садиковРядом всё для комфортного проживания: продуктовые магазины, торговые центры, стадион и Ледовый дворец, фитнес-клубы, бассейн Чолбон, парк культуры и отдыха, Крестьянский рынок, развитая транспортная инфраструктура, автобусные остановки рядомОбременения и долгов нет, 1 собственник, материнский капитал не использован ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Приоритет](#)

Телефон: [8 \(924\) 564-74-09](tel:8(924)564-74-09)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	12
Этажей всего	14	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Площадь жилая	35.80 кв. м
Площадь кухни	15.10 кв. м		



