

Купить дачу, дом, коттедж за 38 000 000 рублей на Сергеляхское шоссе, 7-й километр, 29

Республика Саха, Городской округ Якутск, Якутск, Сергеляхское шоссе, 7-й километр, 29

38 000 000 Р

111 765Р за м²

340.00 м²

Общая

Продаётся коттедж в живописном месте Сергелях, расположенный на участке 15 соток, недалеко от центра города, в экологически чистом районе. Хорошие соседи. Хорошие подъездные пути, второй двор от трассы. Статус ИЖС, один собственник. Также на участке имеется второй дом, гараж на 2 а/машины, баня. Коттедж, второй дом и баня полностью благоустроенные, центральный водопровод и канализация, газовое отопление, электроэнергия 3х фазное 15 кВт, интернет Wi-Fi. Общая площадь всех построек 340 м². Участок полностью огорожен, ворота автоматические, откатные. В гараже ворота автоматические, секционные. Все построено из качественных материалов и надежно. На участке растут сосны, березы, рябины, бузина, боярышник, черемуха, яблони, акации, шиповник, кусты смородины. Двор ухоженный, ровный, газоны. Возможен обмен на недвижимость с Вашей доплатой.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Илья](#)

Телефон: [8 \(924\) 873-82-35](tel:8(924)873-82-35)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	15 сот
--------------	---	-----------------	--------

