

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на Курнатовского, 58/1

Республика Саха, Городской округ Якутск, Якутск, Курнатовского, 58/1

35 000 000 Р

110 063Р за м²

318.00 м²

Общая

Продается уникальный 3-этажный коттедж ПОД КЛЮЧ площадью 318 кв.м., расположенный на участке 9 соток правильной формы с ландшафтным дизайномС мебелью и техникой Заезжай и живи Эксклюзивная продажаДом с гаражом и баней построены по высоким стандартам качестваВ помещениях комфортная температура благодаря высокотехнологичной системе отопления и вентиляцииУчасток оборудован дренажной системой, отвод талых вод, система проветривания фундамента Фундамент ленточный,1 этаж шлакоблочный, 2 и 3 каркасно-щитовые,толщина утеплителя 200мм,толщина утеплителя кровли 300ммВнешняя отделка дома выполнена японскими фиброцементными панелями от Nichiha CoУхоженная зонированная территория,газон,декоративные посадки,зона отдыха,беседка со стационарным мангалом,тандыром и плитой для казана,отведено специальное место с естественным дренажом для выгула собак с георешеткой Коммуникации:газ,свет,летний водопровод,септикОтопление дома и бани автономное газовое,в доме-2 газовых котла,в бане-1Летний водопровод,в зимнее время вода привозная,емкость для воды 3 и 5 кубов,септик 5 кубов ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ ДОМА1этаж:закрытая терраса,тамбур,прихожая,тренажерный зал,санузел,гараж на 2 автомобиля с отдельными автоматическими воротами-вход из дома,хозблок2этаж:просторная гостиная с биокамином,кухня-столовая,постирочная ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Приоритет](#)

Телефон: [8 \(924\) 870-04-19](tel:89248700419)

Характеристики

Этажей всего	3	Площадь участка	9 сот
--------------	---	-----------------	-------



