

Купить дачу, дом, коттедж за 8 900 000 рублей на Герцена, 11

Республика Саха, Городской округ Якутск, Якутск, Герцена, 11

8 900 000 Р

37 712Р за м²

236.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

В продаже большой жилой дом на ул. Герцена, д. 11 Хорошее местоположение, удобно под бизнес, базу. Рядом по улице находится клуб ресторан Пекин, много автосервисов Участок площадь 5,75 сот ВРИ- земли населённых пунктов, под жилой дом. Дом жилой 2-этажный брусowo-каркасный, площадь 235,7 кв.м (1 этаж 2004 г.п., 2 этаж 2011 г.п.) Отопление газовое, водоснабжение центральное, канализация септик 8 кубов, электроснабжение 3-фазное, вся мебель и бытовая техника остаётся. В доме 8 комнат, 2 санузла. 1й этаж используется под бизнес. Вход 1й и 2й этаж отдельный. Возможно комфортное проживание двух семей. Гараж каркасный 2012 г.п. площадь 61,3 кв.м Котельная газовая из брёвен 2002 г.п. площадь 6,5 кв.м Навес 2004 г.п. площадь 8,7 кв.м, беседка 2004 г.п. площадь 11,1 кв.м, кладовая 2011 г.п. площадь 17,5 кв.м Есть обременение Продажа в связи с переездом. Больше фото в whats up (по запросу)

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Оксана](#)

Телефон: [8 \(924\) 167-08-99](tel:89241670899)

Характеристики

Площадь жилая	17.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	6 сот		



