

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на Покровский тракт

Республика Саха, Городской округ Якутск, Якутск, Покровский тракт

11 500 000 Р

92 742Р за м²

124.00 м²

Общая

75.00 м²

Жилая

1.00 м²

Кухня

Продается дом с гаражом. ИЖС район Покровский тр.6км. СОПК Стрелка До центра 5-8 минут на машине. Дом с очень чистой, хорошей ауройучасток 7,4 соток, ровный идеальной формы. Размер дома 9*12 жилая площадь 75квм плюс веранда 20квм, брус 18*18, год постройки 2016. Строили для себя качественно. Котёл Риннай на 360квм., отапливает дом, септик и горячая вода. Емкость на 1,5 куба, септик 6,5 куба. Гостиная, 2 комнаты, кухня, ванная комната, прихожая и гардеробная, большая остеклённая веранда. Во всех комнатах установлены тёплые полы , установлены стеклопакеты Века, везде натяжные потолки, дорогая качественная входная дверь, кондиционер. Полы везде ламинат хорошего качества, в ванной керамогранит. Крыша дома высокая, строили для второго этажа в будущем.Район с развитой инфраструктурой :автобусы 1,18,101,103,108. Садик, школа, филиал 1 поликлиники, магазины. Относиться к село Пригородное. Гараж 6*8 48квм., строили с душой, с хорошим ремонтом вмещается три авто, отапливается конвектором, полы бетон, натяжной потолок, стены каркас, освещение внутри гаража отличное. Рядом озеро с утками, протока Лены в 5ти минутах от дома где можно купаться и в лягушатнике.А так же есть летний водопровод от озера, теплица и грядки. Тупиковая улица .

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [8 \(961\) 868-86-39](tel:8(961)868-86-39)

Характеристики

Площадь жилая 75.00 кв. м

Площадь кухни 1.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 7 сот



