

Купить дачу, дом, коттедж за 8 100 000 рублей на Челюскина, 59/4

Республика Саха, Городской округ Якутск, Якутск, Челюскина, 59/4

8 100 000 Р

111 111Р за м<sup>2</sup>

72.90 м<sup>2</sup>

Общая

55.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Срочная продажа !!! Благоустроенный 2-х этажный дом в районе Грэс по ул. Челюскина . Каркасно-обшивной, утепленный 2014 года постройки. Теплая и холодная веранда . Площадь дома 72.9 кв. м. 2 -ой этаж с лоджией, незаконченный . Кухня-гостиная, 3 небольших спальни .Раздельный санузел. Косметический ремонт . Мебель и быт. техника остается. Центральное отопление , водонагреватель на 60 л., септик на 8 кубов. Подполье, ледник, печка, кладовка. Стоят стеклопакеты. Есть видеонаблюдение . Ровный , сухой земельный участок ИЖС 7.3 сот. Огорожен профлистом . Шлакоблочный гараж 2020 г.п. площадью 127.8 кв.м. на 4 машины , одно место под большую машину, автобус . Есть ремонтная яма . Отапливается отдельной котельной (дрова/уголь). Над гаражом холодный 2 этаж. 3 теплицы , 5 грядок, кусты малины, смородины , жимолость, черемуха, яблоня, березы . Хорошие подъездные пути , есть два заезда . Остановка в пяти минутах . Школа, садик рядом Один собственник. Без обременения и долгов . Все документы готовы к продаже. Показ в любое время .

👁 0 с 10.12.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Леся](#)

Телефон: [8 \(964\) 077-03-47](tel:8(964)077-03-47)

## Характеристики

|               |             |                 |             |
|---------------|-------------|-----------------|-------------|
| Площадь жилая | 55.00 кв. м | Площадь кухни   | 10.00 кв. м |
| Этажей всего  | 2           | Площадь участка | 7 сот       |



