

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Бестужева-Марлинского, 84/1

Республика Саха, Городской округ Якутск, Якутск, Бестужева-Марлинского, 84/1

17 000 000 Р

66 148Р за м²

257.00 м²

Общая

Вышел в продажу красивый большой 2х-этажный дом в городе (район Планета электро- Б.Марлинского). -первый этаж каменный из блоков, второй этаж каркасный деревянный. Дом 257,2 + гараж 66,6 кв. м. с отличной планировкой: - на 1 этаже тамбур при входе, большая прихожая, совмещённый санузел, кладовая, кухня, очень просторная гостиная. -на 2 этаже: 6 спален, совмещённый санузел, просторное место для отдыха, балкон. В доме установлены: - электричество - 380 вт, -газ: 2 котла Rinnai соответствуют помещению на 500 кв. м., -тёплые полы, - септик 10м3. -емкость для воды 3м3. Ремонт сделан из качественных материалов, делали для себя, остались мелкие работы. Мебель и техника практически вся остается, заезжай и живи. Двор: -участок 13 соток -гараж размером 7*9 с электрическими воротами на 3 автомобиля. - имеется недостроенное строение размером 7*12. -беседка ,летний душ , контейнер 20 т. ,теплицы, грядки, курятник, поле для картофеля. Участок ровный отсыпан щебнем. С задней стороны участка есть озеро (для полива). Дом строили для себя, для большой семьи, но решили переехать в другой город, готовы рассмотреть обмен на маленькую квартиру с вашей доплатой. Документы все готовы, один собственник, без долгов и обременений Красивый дом мечты уже ждет своих новых владельцев.

👁 0 с 15.10.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [8 \(924\) 169-88-00](tel:89241698800)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	13 сот
--------------	---	-----------------	--------



