

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Морозова пер

Республика Саха, Городской округ Якутск, Якутск, Морозова пер

9 500 000 Р

95 000Р за м²

100.00 м²

Общая

В продаже 2 жилых дома на участке 16 соток (ИЖС), в районе 2 дамба, Хатынг-Юрях. Отличный вариант для большой семьи! Первый : брусковый, 100м, ёмкость для воды 4м, септик 9м, 3 комнаты(спальня с выходом на терассу), кухня-гостиная, (кондиционер, встроенная техника), санузел с душевой кабиной, котельная (газовый котёл Rinnai+резервный энергонезависимый). Дом с выходом в гараж (брусковый, 70м). Почти вся мебель остаётся новым хозяевам! Второй, гостевой : брусковый, 48м, ёмкость для воды 3м, септик 3м, кухня-гостиная, спальня, рабочее место, санузел с душевой кабиной. Мебель также остаётся! Также на участке есть баня (оцилинд.брус), летняя кухня, уличный туалет, вольер для собаки. Растёт множество декоративных и плодово-ягодных кустарников, деревьев, хвойников. Разработан и посажен огород (картофель, морковь, свёкла, помидоры, огурцы, кабачки, перцы и проч.) По всему периметру огорожен забором из профлиста, ворота и заезд с 2-х сторон, установлено видеонаблюдение и освещение по всему участку. Несомненное преимущество данного участка- близость от центра города, хорошие подъездные пути, спокойная, тихая и зелёная местность с прекрасным видом на горы. Возможен торг! Пишите, звоните! Сделка под ключ .

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Сандаара](#)

Телефон: [8 \(914\) 287-19-43](tel:89142871943)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	16 сот
--------------	---	-----------------	--------

<https://yakutsk.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-morozova-per-124778741/>

