

Купить дачу, дом, коттедж за 38 000 000 рублей на Старый Покровский тракт

Республика Саха, Городской округ Якутск, Якутск, Старый Покровский тракт

38 000 000 Р

78 756Р за м²

482.50 м²

Общая

Большой дом элит класса, каменный, на сваях, газ, э/снабж, РТК -провайдер, септик - 13,5 м3, сваи L- 10м., 60 шт., перекрытие меж/эт,и крышное из жб монолита, 20 см, 18 см, 18 см., полы утепл., ПСБ 40 см, крыша 40 см, стены 20 см., базальтовые плиты, толщина стен 40 см:блок+20 см.ПСБ, толщина септика металл.10 мм.,емкость для воды 10м3, пищевой пластик, насос для хвс,с автом.поддержанием давления,мебр.бак 200л.,рез/насос для хвс, сенсорные смесители с регулир.темпер.;интернет, спутн.тв., цифровое тв,Wi-Fi,в/наблюдение, в/домофон, охр, кондиционер. Пробк/подложка под ламинат, ламинат хукдож.(Германия), лестница, ступеньки и кух/столешница из искусств/камня; м/к.двери из массива, вх/двери -Термодверь,сауна, русская баня,-печь из нержавеющей стали, комбинир.каменка, стены и потолок из липы, полки из абаш, пол в комнате из кварц/ламината, теплый пол, с/у;бассейн-10м3, фильтр для бассейна, нат/потолок, приточно-вытяжная вентиляция с рекуперацией тепла; окна - Montiblanс Nord 70 ст/пакет, тонировка, э/сберегающее покрытие, золотой дуб; гараж с 2-мя автомат/воротами; автон/газовое отопл.,с автомат/регулированием темпер.отопления от наружной темпер., 2-хтрубная система отопления с возможностью регулир.темпер.в каждой комнате;газ/котел BUDERUS LOGANO G334-73 WS-2 шт., дымоход от нержавеющей стали ...

👁 65 с 15.12.2019, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Республиканское агентство недвижимости](#)

Телефон: [8 \(4112\) 47-70-05](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	15 сот
--------------	---	-----------------	--------

<https://yakutsk.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-69d-121038409/>

Restate

