

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Прометей" в 68 квартале г. Якутска. Многоквартирный жилой дом № 6

№ 14-000204 по состоянию на 20.09.2019

Дата подачи декларации: 06.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Прометей"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Прометей"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Саха /Якутия/
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Якутск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чехова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 35
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(411)224-03-07

	1.4.2	Адрес электронной почты: prometey97@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.mkr-prometey.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сальва
	1.5.2	Имя: Григорий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1435101278
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1021401051528
	2.1.3	Год регистрации: 1998 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Башенные краны"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1435212066
	3.1.4	% голосов в органе управления: 67,25 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сальва
	3.3.2	Имя: Григорий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Россия

	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 16,37 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ямбаев
	3.3.2	Имя: Ринат
	3.3.3	Отчество (при наличии): Мухаметович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 16,37 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Сальва
	3.4.2	Имя: Григорий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,9 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-004-910 17
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 143509414008
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель юридического лица

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ямбаев
	3.4.2	Имя: Ринат
	3.4.3	Отчество (при наличии): Мухаметович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,9 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-005-030 99
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 143504465256
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель юридического лица
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилой комплекс "Прометей" в квартале 11 г. Якутска. Многоквартирный жилой дом № 2"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Саха /Якутия/
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Якутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Автомобильная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: 1 ; Строение: Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14-RU14301000-37-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Окружная администрация города Якутска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилой комплекс "Прометей" в квартале 68(11) г. Якутска. Многоквартирный жилой дом № 5"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Республика Саха /Якутия/
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Якутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Автомобильная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: 1 ; Строение: Д
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14-RU14301000-31-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Окружная администрация города Якутска

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом № 8 в жилом комплексе "Прометей в 68 квартале г. Якутска"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Саха /Якутия/
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Якутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Автомобильная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: 1 ; Строение: Е
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14-RU14301000-118-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом № 7 в жилом комплексе "Прометей" в 68 квартале г. Якутска"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Саха /Якутия/
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Якутск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Автомобильная

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.01.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14-RU14301000-5-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Окружная администрация города Якутска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Союз строителей Якутии"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1435064058
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0006.3-2010-1435101278-с-067
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 25.12.2010
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 284 000,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 263 837,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 612 161,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Саха /Якутия/
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Якутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Автомоторная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13384,56 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9315,55 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9315,55 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Бургеоцентр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1435240377
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Якутскагропромтехпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1435007170

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14-2-1-2-010329-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Арго"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7726762636
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0281-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "АРГО"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7726762636
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 14-RU14301000-56-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Окружная администрация города Якутска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 14-RU14301000-151-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Окружная администрация города Якутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: КП/178-17
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.11.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2032
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 002-2017
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 14:36:107035:2731
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 886,46 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь проездов и автостоянок 7 059,42 кв.м., Площадь тротуаров 859,8 кв.м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Игровой комплекс - 4,57 x 3,15x3,36-2 шт., игровой комплекс "Парусник" - 8,16x4,16x3,5 - 1 шт., качалка-балансир малая - 2,11x0,44x0,49 - 1шт., качалка "Кораблик" - 0,8x0,4x0,5 - 2шт., качалка "Петушок" - 0,8x0,4x0,5 -1 шт., качалка "Дельфин" - 0,8x0,4x0,5 - 1 шт., качалка "Джип" - 0,8x0,5 - 1 шт., песочница с крышкой - 2x1,5x0,6 - 3 шт., машинка с горкой - 2,36x2,37x0,6 - 2 шт., паровозик с горкой - 3,29x1,21x0,6 - 1 шт., стойка баскетбольная, комбинированная - 1,21x1x3,55 - 3 шт., Скамья - 1,95x0,37x0,52 - 9 шт.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сухого мусора - 5 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения всего 3845,88 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Якутскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435028701
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1831
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435219600
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435219600
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сахатранснефтегаз"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1435142972			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2017			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: П-Я/0371-17			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Диапазон"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1435294950			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 189			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	1	1	54.71	2
1-1-2	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	1	1	40.04	1

1-1-3	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	1	1	58.04	2
1-2-4	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	2	1	57.92	2
1-2-5	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	2	1	40.04	1
1-2-6	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	2	1	40.04	1
1-2-7	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	2	1	58.04	2
1-3-8	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	3	1	57.92	2
1-3-9	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	3	1	40.04	1
1-3-10	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	3	1	40.04	1
1-3-11	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	3	1	58.04	2
1-4-12	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	4	1	57.92	2
1-4-13	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	4	1	40.04	1
1-4-14	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	4	1	40.04	1
1-4-15	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	4	1	58.04	2
1-5-16	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	5	1	57.92	2
1-5-17	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	5	1	40.04	1
1-5-18	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	5	1	40.04	1
1-5-19	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	5	1	58.04	2
1-6-20	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	6	1	58.1	2
1-6-21	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	6	1	40.19	1
1-6-22	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	6	1	40.19	1
1-6-23	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	6	1	58.24	2
1-7-24	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	7	1	58.1	2
1-7-25	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	7	1	40.19	1
1-7-26	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	7	1	40.19	1
1-7-27	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	7	1	58.24	2
1-8-28	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	8	1	58.1	2
1-8-29	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	8	1	40.19	1
1-8-30	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	8	1	40.19	1
1-8-31	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	8	1	58.24	2
1-9-32	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	9	1	58.1	2
1-9-33	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	9	1	40.19	1
1-9-34	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	9	1	40.19	1
1-9-35	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	9	1	58.24	2
1-10-36	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	10	1	58.1	2
1-10-37	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	10	1	40.19	1
1-10-38	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	10	1	40.19	1
1-10-39	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	10	1	58.24	2
1-11-40	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	11	1	58.3	2
1-11-41	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	11	1	40.34	1
1-11-42	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	11	1	40.34	1
1-11-43	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	11	1	58.47	2
1-12-44	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	12	1	58.3	2
1-12-45	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	12	1	40.34	1

1-12-46	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	12	1	40.34	1
1-12-47	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	12	1	58.47	2
1-13-48	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	13	1	58.3	2
1-13-49	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	13	1	40.34	1
1-13-50	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	13	1	40.34	1
1-13-51	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	13	1	58.47	2
1-14-52	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	14	1	58.3	2
1-14-53	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	14	1	40.34	1
1-14-54	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	14	1	40.34	1
1-14-55	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	14	1	58.47	2
1-15-56	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	15	1	58.3	2
1-15-57	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	15	1	40.34	1
1-15-58	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	15	1	40.34	1
1-15-59	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	15	1	58.47	2
1-16-60	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	16	1	58.3	2
1-16-61	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	16	1	40.34	1
1-16-62	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	16	1	40.34	1
1-16-63	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	16	1	58.47	2
2-1-64	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	1	2	54.71	2
2-1-65	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	1	2	40.04	1
2-1-66	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	1	2	58.04	2
2-2-67	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	2	2	57.88	2
2-2-68	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	2	2	40.04	1
2-2-69	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	2	2	40.04	1
2-2-70	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	2	2	58.04	2
2-3-71	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	3	2	57.88	2
2-3-72	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	3	2	40.04	1
2-3-73	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	3	2	40.04	1
2-3-74	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	3	2	58.04	2
2-4-75	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	4	2	57.88	2
2-4-76	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	4	2	40.04	1
2-4-77	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	4	2	40.04	1
2-4-78	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	4	2	58.04	2
2-5-79	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	5	2	57.88	2
2-5-80	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	5	2	40.04	1
2-5-81	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	5	2	40.04	1
2-5-82	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	5	2	58.04	2
2-6-83	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	6	2	58.08	2
2-6-84	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	6	2	40.19	1
2-6-85	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	6	2	40.19	1
2-6-86	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	6	2	58.24	2
2-7-87	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	7	2	58.08	2
2-7-88	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	7	2	40.19	1

2-7-89	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	7	2	40.19	1
2-7-90	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	7	2	58.24	2
2-8-91	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	8	2	58.08	2
2-8-92	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	8	2	40.19	1
2-8-93	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	8	2	40.19	1
2-8-94	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	8	2	58.24	2
2-9-95	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	9	2	58.08	2
2-9-96	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	9	2	40.19	1
2-9-97	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	9	2	40.19	1
2-9-98	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	9	2	58.24	2
2-10-99	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	10	2	58.08	2
2-10-100	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	10	2	40.19	1
2-10-101	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	10	2	40.19	1
2-10-102	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	10	2	58.24	2
2-11-103	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	11	2	58.31	2
2-11-104	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	11	2	40.34	1
2-11-105	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	11	2	40.34	1
2-11-106	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	11	2	58.47	2
2-12-107	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	12	2	58.31	2
2-12-108	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	12	2	40.34	1
2-12-109	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	12	2	40.34	1
2-12-110	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	12	2	58.47	2
2-13-111	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	13	2	58.31	2
2-13-112	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	13	2	40.34	1
2-13-113	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	13	2	40.34	1
2-13-114	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	13	2	58.47	2
2-14-115	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	14	2	58.31	2
2-14-116	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	14	2	40.34	1
2-14-117	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	14	2	40.34	1
2-14-118	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	14	2	58.47	2
2-15-119	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	15	2	58.31	2
2-15-120	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	15	2	40.34	1
2-15-121	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	15	2	40.34	1
2-15-122	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	15	2	58.47	2
2-16-123	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	16	2	58.31	2
2-16-124	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	16	2	40.34	1
2-16-125	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	16	2	40.34	1
2-16-126	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	16	2	58.47	2
3-1-127	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	1	3	58.04	2
3-1-128	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	1	3	40.04	1
3-1-129	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	1	3	54.71	2
3-2-130	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	2	3	58.04	2
3-2-131	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	2	3	40.04	1

3-2-132	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	2	3	40.04	1
3-2-133	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	2	3	57.92	2
3-3-134	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	3	3	58.04	2
3-3-135	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	3	3	40.04	1
3-3-136	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	3	3	40.04	1
3-3-137	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	3	3	57.92	2
3-4-138	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	4	3	58.04	2
3-4-139	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	4	3	40.04	1
3-4-140	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	4	3	40.04	1
3-4-141	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	4	3	57.92	2
3-5-142	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	5	3	58.04	2
3-5-143	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	5	3	40.04	1
3-5-144	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	5	3	40.04	1
3-5-145	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	5	3	57.92	2
3-6-146	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	6	3	58.24	2
3-6-147	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	6	3	40.19	1
3-6-148	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	6	3	40.19	1
3-6-149	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	6	3	58.1	2
3-7-150	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	7	3	58.24	2
3-7-151	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	7	3	40.19	1
3-7-152	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	7	3	40.19	1
3-7-153	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	7	3	58.1	2
3-8-154	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	8	3	58.24	2
3-8-155	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	8	3	40.19	1
3-8-156	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	8	3	40.19	1
3-8-157	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	8	3	58.1	2
3-9-158	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	9	3	58.24	2
3-9-159	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	9	3	40.19	1
3-9-160	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	9	3	40.19	1
3-9-161	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	9	3	58.1	2
3-10-162	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	10	3	58.24	2
3-10-163	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	10	3	40.19	1
3-10-164	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	10	3	40.19	1
3-10-165	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	10	3	58.1	2
3-11-166	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	11	3	58.47	2
3-11-167	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	11	3	40.34	1
3-11-168	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	11	3	40.34	1
3-11-169	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	11	3	58.3	2
3-12-170	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	12	3	58.47	2
3-12-171	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	12	3	40.34	1
3-12-172	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	12	3	40.34	1
3-12-173	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	12	3	58.3	2
3-13-174	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	13	3	58.47	2

3-13-175	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	13	3	40.34	1
3-13-176	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	13	3	40.34	1
3-13-177	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	13	3	58.3	2
3-14-178	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	14	3	58.47	2
3-14-179	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	14	3	40.34	1
3-14-180	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	14	3	40.34	1
3-14-181	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	14	3	58.3	2
3-15-182	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	15	3	58.47	2
3-15-183	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	15	3	40.34	1
3-15-184	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	15	3	40.34	1
3-15-185	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	15	3	58.3	2
3-16-186	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	16	3	58.47	2
3-16-187	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	16	3	40.34	1
3-16-188	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	16	3	40.34	1
3-16-189	ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	16	3	58.3	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	вестибюль	1 этаж, 1 и 2 подъезд	общественное	47.80
2	тамбур	1 этаж, 1 и 2 подъезд	общественное	4.38
3	бойлерная	1 этаж, 1 и 2 подъезд	техническое	5.68
4	теплогенераторная	1 этаж, 1 и 2 подъезд	техническое	5.52
5	охрана	1 этаж, 1 и 2 подъезд	техническое	6.03
6	электрощитовая	1 этаж, 1 и 2 подъезд	техническое	7.17
7	кл.ув.инв	1 этаж, 1 и 2 подъезд	техническое	3.63
8	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	общественное	14.51
9	лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	общественное	12.97
10	коридор	1 этаж, 1 подъезд	общественное	17.40
11	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	14.51
12	лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	общественное	12.97
13	коридор	1 этаж, 2 подъезд	общественное	17.40
14	лестничная клетка	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 этаж, 1 подъезд	общественное	15.07
15	лифтовой холл	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 этаж, 1 подъезд	общественное	11.75
16	коридор	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 этаж, 1 подъезд	общественное	16.78
17	лестничная клетка	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 этаж, 2 подъезд	общественное	15.07
18	лифтовой холл	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 этаж, 2 подъезд	общественное	11.75
19	коридор	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 этаж, 2 подъезд	общественное	16.78
20	вестибюль	1 этаж, 3 и 4 подъезд	общественное	47.80

21	тамбур	1 этаж, 3 и 4 подъезд	общественное	4.38
22	бойлерная	1 этаж, 3 и 4 подъезд	техническое	5.68
23	теплогенераторная	1 этаж, 3 и 4 подъезд	техническое	5.52
24	охрана	1 этаж, 3 и 4 подъезд	техническое	6.03
25	электрощитовая	1 этаж, 3 и 4 подъезд	техническое	7.17
26	кл.ув.инв	1 этаж, 3 и 4 подъезд	техническое	3.63
27	лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	общественное	14.51
28	лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	общественное	12.97
29	коридор	1 этаж, 3 подъезд	общественное	17.40
30	лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	общественное	14.51
31	лифтовой холл	1 этаж, 4 подъезд	общественное	12.97
32	коридор	1 этаж, 4 подъезд	общественное	17.40
33	лестничная клетка	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 этаж, 3 подъезд	общественное	15.07
34	лифтовой холл	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 этаж, 3 подъезд	общественное	11.75
35	коридор	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 этаж, 3 подъезд	общественное	16.78
36	лестничная клетка	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 этаж, 4 подъезд	общественное	15.07
37	лифтовой холл	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 этаж, 4 подъезд	общественное	11.75
38	коридор	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 этаж, 4 подъезд	общественное	16.78
39	чердак	чердак, подъезд 1	техническое	186.30
40	лестничная клетка	чердак, подъезд 1	общественное	14.51
41	лифтовой холл	чердак, подъезд 1	общественное	12.35
42	венткамера	чердак, подъезд 1	техническое	10.17
43	венткамера	чердак, подъезд 1	техническое	5.22
44	венткамера	чердак, подъезд 1	техническое	6.31
45	чердак	чердак, подъезд 2	техническое	186.52
46	лестничная клетка	чердак, подъезд 2	общественное	14.51
47	лифтовой холл	чердак, подъезд 2	общественное	12.35
48	венткамера	чердак, подъезд 2	техническое	10.17
49	венткамера	чердак, подъезд 2	техническое	5.22
50	венткамера	чердак, подъезд 2	техническое	6.31
51	чердак	чердак, подъезд 3	техническое	186.30
52	лестничная клетка	чердак, подъезд 3	общественное	14.51
53	лифтовой холл	чердак, подъезд 3	общественное	12.35
54	венткамера	чердак, подъезд 3	техническое	10.17
55	венткамера	чердак, подъезд 3	техническое	5.22
56	венткамера	чердак, подъезд 3	техническое	6.31
57	чердак	чердак, подъезд 4	техническое	186.52
58	лестничная клетка	чердак, подъезд 4	общественное	14.51
59	лифтовой холл	чердак, подъезд 4	общественное	12.35
60	венткамера	чердак, подъезд 4	техническое	10.17
61	венткамера	чердак, подъезд 4	техническое	5.22
62	венткамера	чердак, подъезд 4	техническое	6.31

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подъезд 1,2,3,4, этажи 1-16	лифт, 8 шт.	вертикальный транспорт
2	наземная часть, подъезд 1 и 2, подъезд 3 и 4, 1 этаж	электропроводная ВРУ1-11-10 УХЛ4	электропитание
3	наземная часть, подъезд 1 и 2, подъезд 3 и 4, 1 этаж	теплогенераторная (газовые котлы)	отопление мест общего пользования
4	наземная часть, подъезд 1 и 2, подъезд 3 и 4, 1 этаж	бойлерная	водоснабжение
5	наземная часть, подъезд 1,2,3,4, внутренние сети	система холодного хозяйственного питьевого водоснабжения	водоснабжение
6	наземная часть, подъезд 1,2,3,4, внутренние сети	система противопожарного водоснабжения	водоснабжение
7	наземная часть, подъезд 1,2,3,4, внутренние сети	система горячего хозяйственного питьевого водоснабжения	водоснабжение
8	наземная часть, подъезд 1,2,3,4, внутренние сети	система отопления	отопление
9	наземная часть, подъезд 1,2,3,4, внутренние сети	система водоотведения	водоотведение
10	наземная часть, подъезд 1,2,3,4, внутри жилых помещений	дымовые и пожарные извещатели	пожарная сигнализация
11	наземная часть, подъезд 1,2,3,4, на стенах здания	система оповещения о пожаре	пожарная сигнализация
12	наземная часть, подъезд 1,2,3,4, внутренние сети	система газоснабжения	газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 653 092 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 14:36:107035:2731
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "Дальневосточный"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810200420000525
		Корреспондентский счет: 30101810105070000886
		БИК: 040507886
		ИНН: 7744001497
		КПП: 253643001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 88271304
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 189
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 315,55
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 97 932 157
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 152 691 000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.07.2019	19.1.1.	Не распространяется на застройщика
		19.3.1.	Да
		21.1.1.	152691000
		22.1.1.	Нет
		11.1.1. (2)	14-RU14301000-151-2017
		11.1.2 (2)	25.09.2017

		11.1.3 (2)	30.06.2021
		11.1.4 (2)	22.03.2019
		11.1.5 (2)	Окружная администрация города Якутска
2	01.08.2019	6.1.1.	30.06.2019
		6.1.2.	284000
		6.1.3.	2263837
		6.1.4.	1612161
3	05.08.2019	18.1.1.	653.092
4	43728	10.4.1 (2)	Положительное заключение экспертизы проектной документации
		10.4.2 (2)	08.09.2017
		10.4.3 (2)	77-2-1-3-0281-17
		10.4.4 (2)	Общество с ограниченной ответственностью
		10.4.5 (2)	АРГО
		10.4.6 (2)	7726762636
		19.7.1.1.1.2	189
		19.7.2.1.1.2	9315.55
		19.7.3.1.1.2	97932157

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0364885D1500CC80E91155BAC907F7B0

Владелец: **ООО ПРОМЕТЕЙ, Сальва Григорий Иванович,
Якутск**

Действителен: с 09.08.2019 по 09.11.2020